

## تراجع إيجارات العقارات المكتبية يعزز أعمال 'سمرتاون إنتريرز' بالدولة

دبي - الوحدة:

التفكير جدياً في تغيير تصميماتها الداخلية بالاستعانة بشركات متخصصة مثل سمرتاون إنتريرز. وقال ماركوس بيش، المدير العام في شركة سمرتاون إنتريرز: تشير التقديرات إلى أن بعض الشركات وفرت قرابة خمسين بالمئة من قيمة الإيجارات المستحقة عليها، الأمر الذي جعلها تتجه نحو استثمار الأموال التي وفرتها في تنفيذ تصميمات داخلية جديدة أو تجديد تصميماتها المكتبية. أو بنقل مقراتها والحصول على المزيد من القيمة مقابل المال الذي تدفعه من حيث المكان الأفضل أو المساحات الأكبر.



العقارات المكتبية والتجارية، إذ بلغ هذا التراجع نحو ٤٠ بالمئة في مناطق معينة خلال الأونة الأخيرة، الأمر الذي حدا بالكثير من الشركات إلى

لتراجع قيمة الإيجارات العقارية التي تحمّلها سنوياً. ومن الأمور التي نجمت عن الأزمة الاقتصادية العالمية الراهنة تراجع إيجارات

قالت سمرتاون إنتريرز، الشركة العالمية المتخصصة في تنفيذ مشروعات التصميمات المؤسسية الداخلية المتكاملة، إن الأزمة الاقتصادية العالمية الراهنة، لم تخلُ من بعض الآثار المواتية في عالم الأعمال. وأشارت سمرتاون إنتريرز إلى أنها لمست توجهاً لافتاً يتمثل في إقبال أعداد متزايدة من الشركات على الاستثمار في تنفيذ تصميمات مكتبية عصرية أو تجديد مقارها ومكاتبها، مستفيدة في هذا الإطار من الأموال التي وفرتها نتيجة